

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

г.Вологда, ул.Мальцева, 52

тел. 72-55-28

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 63
ПО ДЕЛУ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ**

От 13 марта 2014 г.

г.Вологда, ул.Мальцева, д.52
(место рассмотрения дела)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Вологодской области Шубин Петр Анатольевич, рассмотрев протокол об административном правонарушении от 04 марта 2014 года №393-27/1 в отношении юридического лица общества с ограниченной ответственностью «ЖилСтройПриоритет» (ООО «ЖилСтройПриоритет»)

Юридический адрес - Вологодская обл., г. Вологда, ул.Псковская, д.12-б, кв.66

Почтовый адрес: Вологодская обл., г.Вологда, пр.Победы, 59

Банковские реквизиты: ИНН 3525224172 КПП 352501001 ОГРН 1093525007102

Телефон: факс:

Законный представитель юридического лица – Макина Марина Юрьевна

Доверенность № б/н от 13.03.2014 года

Привлекался к административной ответственности - по ч.1 ст.7.23.1 КоАП РФ (постановление № 282 от 03.12.2013 года)

УСТАНОВИЛ:

Проведенной 28 февраля 2014 года с 15 часов 00 минут внеплановой выездной проверкой по обращению жильцов дома установлено, что управляющей организацией многоквартирным жилым домом №16-а по ул.Конева г.Вологды Вологодской области ООО «ЖилСтройПриоритет» нарушаются требования Жилищного кодекса РФ, Стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27 сентября 2010 года №731 (далее – Стандарт раскрытия информации).

Согласно пункту 18 Стандарта раскрытия информации информация на основании запроса, поступившего в электронном виде, предоставляется на адрес электронной почты потребителя в течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса управляющей организации.

Пункт 19 Стандарта установил, что ответ на запрос в электронном виде должен содержать текст запроса потребителя, запрашиваемую информацию, фамилию, имя, отчество и должность сотрудника управляющей организации или индивидуального предпринимателя.

В нарушение указанных требований законодательства ответ на запрос Свитцова С.Н. (г.Вологда, ул.Конева, 16-а, кв.136), направленный в ООО «ЖилСтройПриоритет» 09 января 2014 года по электронной почте и зарегистрированный в ООО «ЖилСтройПриоритет» 09 января 2014 года за вх.№3, направлен по электронной почте 15 января 2014 года. По представленным на проверку документам в нарушение п.19 Стандарта раскрытия информации ответ не содержит текст запроса, направленного Свитцовым С.Н.

В результате, юридическим лицом совершено правонарушение, предусмотренное ч.1 ст. 7.23.1 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

Факт правонарушения подтверждается актом от 28 февраля 2014 года № 393-27.

Таким образом, в действиях ООО «ЖилСтройПриоритет» содержатся признаки правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.7.23.1 КоАП РФ - нарушения требований Стандарта раскрытия информации

На рассмотрение дела представитель общества пояснила, что данное правонарушение не повлекло существенной угрозы охраняемым общественным правоотношениям и не повлекло каких-либо общественно-опасных последствий: в связи с чем, просила применить положения статьи 2.9 КоАП РФ и признать правонарушение малозначительным.

Рассмотрев материалы дела, считаю вину ООО «ЖилСтройПриоритет» в совершении правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.7.23.1 КоАП РФ, доказанной.

Сроки привлечения к административной ответственности не истекли, оснований для освобождения от административной ответственности, смягчающих обстоятельств вины общества не установлено

Руководствуясь ст.ст. 7.23.1, 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях, ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать ООО «ЖилСтройПриоритет» виновным в совершении правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.7.23.1 КоАП РФ.
2. Подвергнуть ООО «ЖилСтройПриоритет» административному штрафу в размере 250000 рублей (двести пятьдесят тысяч) рублей.

Административный штраф должен быть внесен не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в бюджет г.Вологды: УФК по Вологодской области (Государственная жилищная инспекция Вологодской области) ИНН № 3525131538, КПП 352501001, код 033 116 90040 04 0000140, ГРКЦ ГУ Банка России по Вологодской области г.Вологда, р/с 40101810700000010002, БИК 041909001, ОКТМО 19701000

При неуплате административного штрафа в установленный срок, административный штраф будет взыскан в принудительном порядке.

Документ, подтверждающий уплату административного штрафа, представить по адресу: 160009, г.Вологда, ул.Мальцева, д. № 52; по факсу в Вологде: 72-04-78

Данные о предоставлении отсрочки:

- 1) определением от «___» _____ 20__ г. предоставлена отсрочка исполнения постановления до _____
- 2) определением от «___» _____ 20__ г. предоставлена рассрочка уплаты административного штрафа на срок до _____

Постановление может быть обжаловано правонарушителем, или его представителями в течение десяти дней со дня получения копии постановления в Арбитражный суд Вологодской области.

Заместитель начальника инспекции

П.А.Шубин

Постановление объявлено

«13» января 2014 г.

Копия постановления по делу об административном правонарушении вручена:

«13» января 2014 г.

Отправлена по почте «___» _____ 20__ г.

Уведомление о вручении от «___» _____ 20__ г.

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.