

ПРОТОКОЛ № 2/2009

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Вологда, ул. Пирогова, дом 12 проведенного в форме заочного голосования

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Коничев Александр Николаевич, кв.6; Белозерова Елена Семеновна, кв. 26

Дата окончания приема решений собственников помещений: 17 августа 2009 года в 21:00 часов.

Адрес передачи решений собственников помещений: г. Вологда, ул. Пирогова, дом 12, кв.26.

Дата и место подсчета голосов 18 августа 2009 года по адресу г. Вологда, ул. Пирогова, дом 12, кв.26.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 68,63 (68,63%) голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение состава счетной комиссии – в составе собственников квартир: Коничев Александр Николаевич, собственника квартиры №6; Белозерова Елена Семеновна, собственника квартиры №26.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
3. Выбор управляющей организации – ООО «ЖилСтройПриоритет» (ОГРН 1093525007102).
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом предложенных ООО «ЖилСтройПриоритет».
5. Определение размера платы за содержание с учетом предложений управляющей организации – в размере 14(Четырнадцать) рублей 16 копеек за 1 кв.м и капитальный ремонт помещения в размере 3(Три) рубля 52 копейки за 1 кв.м.
6. Установление порядка оформления протокола (решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме): инициаторы собрания оформляют протокол в течение 3 дней после окончания голосования.
7. Установление способа доведения итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме путем развешивания объявлений на информационных стендах в каждом подъезде дома.
8. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование – у инициатора собрания из квартиры №26.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 96,97%, «ПРОТИВ» - 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,03%.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить следующий состав счетной комиссии: Коничев Александр Николаевич, собственника квартиры №6; Белозерова Елена Семеновна, собственника квартиры №26

Решение по первому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 97,57%, «ПРОТИВ» - 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,43%.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Решение по второму вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 93,86%, «ПРОТИВ» - 5,22%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,92%.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию – ООО «ЖилСтройПриоритет» (ОГРН 1093525007102).

Решение по третьему вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 78,54%, «ПРОТИВ» - 20,54%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,92%.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом предложенные ООО «ЖилСтройПриоритет».

Решение по четвертому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 75,45%, «ПРОТИВ» - 6,13%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 18,42%.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить размер платы за содержание с учетом предложений управляющей организации – в размере 14(Четырнадцать) рублей 16 копеек за 1 кв.м и капитальный ремонт помещения в размере 3(Три) рубля 52 копейки за 1 кв.м.

Решение по пятому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 96,97%, «ПРОТИВ» - 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,03%.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить порядок оформления протокола (решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме): инициаторы собрания оформляют протокол в течение 3 дней после окончания голосования.

Решение по шестому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100%, «ПРОТИВ» - 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить способ доведения итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме путем развешивания объявлений на информационных стендах в каждом подъезде дома.

Решение по седьмому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100%, «ПРОТИВ» - 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование – у инициатора собрания из квартиры №26

Решение по восьмому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Счетная комиссия:

Коничев Александр Николаевич 

Белозерова Елена Семеновна 