

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Октябревская, 24

г. Вологда

28» апреля 2012г.

Инициатор собрания: Ерешин А. В.

Присутствовало _____ собственников помещений дома, обладающих 340,2 количеством голосов, что составляет 88,7%. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их правом подписи протокола собрания.
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с МАУ «Управление ГХ г. Вологды».
3. Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЖилСтройПриоритет».
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом в редакции, предложенной управляющей организацией.
5. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.
6. Определение порядка изменения размера платы за содержание и ремонт общего имущества.
7. Выборы Совета многоквартирного дома.
8. Утверждение способа доведения итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме.
9. Установление порядка оформления протокола (решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме) – в течение 10 дней с момента окончания голосования.
10. Определение места хранения документации и ознакомления с материалами собрания по адресу: г. Вологда ул. Зосимовская д. 13а офис №1.

Произведен подсчет голосов:

1. По первому вопросу: Выбор председателем собрания Ерешин А. В., секретарем собрания Аршинов С. П. и наделение их правом подписи протокола собрания.

Подсчет голосов: «за» 340,2 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0%; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0 %.

Принято решение: Выбрать председателем собрания Ерешин А. В., секретарем собрания Аршинов С. П. и наделить их правом подписи протокола собрания.

2. По второму вопросу: Расторжение договора управления многоквартирным домом с МАУ «Управление ГХ г. Вологды».

Подсчет голосов: «за» 340,2 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0 %; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0 %.

Принято решение: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с МАУ «Управление ГХ г. Вологды».

3. По третьему вопросу: Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЖилСтройПриоритет».

Подсчет голосов: «за» 340,2 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0 %; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0 %.

Принято решение: Выбрать в качестве управляющей организации ООО «ЖилСтройПриоритет».

4. По четвертому вопросу: Утверждение условий договора управления многоквартирным домом в редакции, предложенной управляющей организацией.

Подсчет голосов: «за» 340,2 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0 %; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0 %.

Принято решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом в редакции, предложенной управляющей организацией.

5. По пятому вопросу: Утверждение размера платы:

а) за содержание и ремонт общего имущества 19,41 руб.;

б) за капитальный ремонт _____ руб.

Подсчет голосов: «за» 340,2 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0 %; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0 %.

Принято решение: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: 19,41 руб., капитальный ремонт _____ руб.

6. По шестому вопросу: **Определение порядка изменения размера платы за содержание и ремонт общего имущества.**

Подсчет голосов: «за» 340,2 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0%; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0%.

Принято решение: Определить порядок изменения размера платы за содержание и ремонт общего имущества в одностороннем порядке с учетом изменения уровня инфляции, но не менее 1 раза в год.

7. По седьмому вопросу: **Выборы Совета многоквартирного дома.**

Подсчет голосов: «за» 340,2 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0%; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0%.

Принято решение: Выбрать Совет многоквартирного дома: _____

8. По восьмому вопросу: **Утверждение способа доведения итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме.**

Подсчет голосов: «за» 340,2 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0%; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0%.

Принято решение: Утвердить способ доведения итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме - объявления в подъездах на информационных стендах.

9. По девятому вопросу: **Установление порядка оформления протокола (решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме) - в течение 10 дней с момента окончания голосования.**

Подсчет голосов: «за» 340,2 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0%; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0%.

Принято решение: Установить порядок оформления протокола (решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме) - в течение 10 дней с момента окончания голосования.

10. По десятому вопросу: **Определение места хранения документации и ознакомления с материалами собрания.**

Подсчет голосов: «за» 340,2 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0%; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0%.


Принято решение: Определить место хранения документации и ознакомления с материалами собрания по адресу: г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 13-а, оф. 1

Голосование окончено.

Подписи:

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____



Ерёмин А.В.
Арапов С.В.

Ознакомлен собственник квартиры №2

Арапов Сергей Юрьевич

Ознакомлен собственник квартиры №2

Ерёмин Александр Васильевич

