

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Моеробергова, д. 19

г. Вологда

28 апреля 2018 г.

Инициатор собрания: Тихтова Н.А. №64

Присутствовало _____ собственников помещений дома, обладающих 2667 количеством голосов, что составляет 88 %. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их правом подписи протокола собрания.
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с МАУ «Управление ГХ г. Вологды».
3. Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЖилСтройПриоритет».
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом в редакции, предложенной управляющей организацией.
5. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.
6. Определение порядка изменения размера платы за содержание и ремонт общего имущества.
7. Выборы Совета многоквартирного дома.
8. Утверждение способа доведения итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме.
9. Установление порядка оформления протокола (решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме) – в течение 10 дней с момента окончания голосования.
10. Определение места хранения документации и ознакомления с материалами собрания по адресу: г. Вологда ул. Зосимовская д. 13а офис №1.

Произведен подсчет голосов:

1. По первому вопросу: **Выбор председателем собрания** Тихтову Н.А., секретарем собрания Космину С.С. и наделение их правом подписи протокола собрания.

Подсчет голосов: «за» 2667 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0%; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0 %.

Принято решение: Выбрать председателем собрания Тихтову Н.А., секретарем собрания Космину С.С. и наделить их правом подписи протокола собрания.

2. По второму вопросу: **Расторжение договора управления многоквартирным домом с МАУ «Управление ГХ г. Вологды».**

Подсчет голосов: «за» 2667 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0 %; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0 %.

Принято решение: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с МАУ «Управление ГХ г. Вологды».

3. По третьему вопросу: **Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЖилСтройПриоритет».**

Подсчет голосов: «за» 2667 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0 %; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0 %.

Принято решение: Выбрать в качестве управляющей организации ООО «ЖилСтройПриоритет».

4. По четвертому вопросу: **Утверждение условий договора управления многоквартирным домом в редакции, предложенной управляющей организацией.**

Подсчет голосов: «за» 2667 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0 %; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0 %.

Принято решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом в редакции, предложенной управляющей организацией.

5. По пятому вопросу: **Утверждение размера платы:**

а) за содержание и ремонт общего имущества 1641 руб.;

б) за капитальный ремонт _____ руб.

Подсчет голосов: «за» 2667 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0 %; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0 %.

Принято решение: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: _____ руб., капитальный ремонт _____ руб.

6. По шестому вопросу: Определение порядка изменения размера платы за содержание и ремонт общего имущества.

Подсчет голосов: «за» 266 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0%; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0%.

Принято решение: Определить порядок изменения размера платы за содержание и ремонт общего имущества в одностороннем порядке с учетом изменения уровня инфляции, но не менее 1 раза в год.

7. По седьмому вопросу: Выборы Совета многоквартирного дома.

Подсчет голосов: «за» 266 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0%; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0%.

Принято решение: Выбрать Совет многоквартирного дома: _____

8. По восьмому вопросу: Утверждение способа доведения итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме.

Подсчет голосов: «за» 266 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0%; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0%.

Принято решение: Утвердить способ доведения итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме - объявления в подъездах на информационных стендах.

9. По девятому вопросу: Установление порядка оформления протокола (решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме) - в течение 10 дней с момента окончания голосования.

Подсчет голосов: «за» 266 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0%; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0%.

Принято решение: Установить порядок оформления протокола (решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме) - в течение 10 дней с момента окончания голосования.

10. По десятому вопросу: Определение места хранения документации и ознакомления с материалами собрания.

Подсчет голосов: «за» 266 голосов, что составляет 100%; «против» 0 голосов, что составляет 0%; «воздержались» 0 голосов, что составляет 0%.

Принято решение: Определить место хранения документации и ознакомления с материалами собрания по адресу: г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 134, оф. 1

Голосование окончено.

Подписи:

Председатель собрания _____ (_____)
Секретарь собрания _____ (_____).

Собственник квартиры № 4

Смирнова Надежда
Александровна. Инт-

Собственник квартиры № 6

Росина Тамара Сергеевна Росн -