

ПРОТОКОЛ № 1/2011

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Вологда, ул. Чернышевского дом 111, проведенного в форме совместного присутствия
собственников.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Департамент городского хозяйства администрации города Вологды

Дата проведения общего собрания собственников помещений 31 января 2011 года

Время проведения общего собрания собственников помещений 18.30. час.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 голосов.

Интересы Муниципального образования «Город Вологда», исполняющего полномочия собственника муниципальных жилых помещений в доме представляет представитель Департамента городского хозяйства Администрации г.Вологды Артюгина Ольга Николаевна, действующая на основании доверенности № 13-0-1/30-10507 от 31.12.2010г. Присутствующие на общем собрании, представляют интересы собственников помещений общей площадью 576,3 кв.м., что составляет 69,20% от общей площади многоквартирного дома.

Кворум для принятия решений имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
3. Выбор управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «ЖилСтройПриоритет» (ОГРН 1093525007102; ИНН 3525224172). Почтовый адрес: г.Вологда ул.Зосимовская дом 13-а
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом предложенных ООО «ЖилСтройПриоритет».
5. Определение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома - с учетом предложений управляющей организации, – в соответствии Постановлением Главы г. Вологды от 10.04.2009 N 1854 (в редакции от 29.12.10г.) в размере 19 (девятнадцать) рублей 41 копейка за 1 кв.м. общей площади помещения (в оплату включены расходы на вывоз бытовых отходов).
6. Установление платы за капитальный ремонт - 3,52 руб./кв.м. за 1 кв.м. общей площади помещения.
7. Установление порядка оформления протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: инициатор собрания оформляет протокол в течение 3 дней после окончания голосования.
8. Утверждение способа доведения итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме - путем развешивания объявлений в подъезде дома.
9. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование – по адресу г. Вологда, ул. Зосимовская 13-а оф. 1 в помещении управляющей организации.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 69,20 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить состав счетной комиссии в составе собственника квартиры №12 Зубовой Татьяны Владимировны

Решение по первому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 69,20 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией

Решение по второму вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 69,20 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «ЖилСтройПриоритет». Почтовый адрес: г.Вологда ул.Зосимовская дом 13-а
Решение по третьему вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

4. По четвертому вопросу повестки дня голосование не проводилось. Решение не принято

5. По пятому вопросу повестки дня голосование не проводилось. Решение не принято

6. По шестому вопросу повестки дня голосование не проводилось. Решение не принято

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 69,20 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме инициатор собрания оформляет в течение 3 дней после окончания голосования.

Решение по седьмому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 69,20 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Итоги голосования на общих собраниях собственников доводятся до сведения собственников помещений путем развешивания объявлений в подъезде дома.

Решение по восьмому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.


9. По девятому вопросу повестки дня собственники помещений:

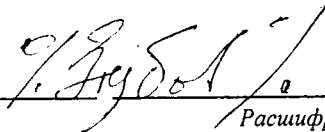
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 69,20 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование хранятся в помещении управляющей организации по адресу г.Вологда ул.Зосимовская 13-а

Решение по девятому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

Счетная комиссия:


Подпись


Расшифровка подписи

1