

Утверждаю:
 Директор ООО «ЖСП» В.Ю.Васильев



План работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома на 2014 год

№ п/п	Адрес	Вид работ	Срок выполнения	Выполнение	Причина отклонения от плана	Мероприятия по снижению расходов (услуг)
1	М.Конева 16а	кап.ремонт лифта п.№4 кап.ремонт системы отопления кап.ремонт водоподогревателя косметический ремонт подъезда №4 косметический ремонт подъезда №5 замена входных дверей подъезда №4 установка новых тамбурных дверей подъездов №1,3,4,5 замена стояков 4 подъезд замена стояков 5 подъезд замена спускных кранов на техническом этаже частичный ремонт кровли над пристройкой засыпка ямы у фундамента с восстановлением отмостки(пристройка) ремонт кровли 5 подъезд.	март май март-апрель апрель-май июль апрель-май апрель-август апрель июль ноябрь август август июль	выполнено выполнено выполнено выполнено выполнено выполнено выполнено выполнено выполнено выполнено	перенесено на 2015 год нет решения собственнико в	снижение теплотерь снижение теплотерь снижение потерь на водоснабжении
2	Галкинская 107	косметический ремонт подъездов №1,	июль-август	выполнено		
3	Кирова 86	ремонт выгребной ямы	май	выполнено		
4	Кирова 73а	косметический ремонт подъезда №2	сентябрь		перенесено на 2015 год	
5	Бурмагиных 15	косметический ремонт подъезда №2 ремонт козырьков	март-апрель март	выполнено выполнено		
6	Мохова 52	косметический ремонт подъезда	февраль	выполнено		
7	Мальцева 29	косметический ремонт подъездов ремонт фундамента	апрель-май май	выполнено но		
8	Клубова 41	косметический ремонт подъезда	июнь		перенесено на 2015 год	

9	Чернышевско го 113	ремонт кровли косметический ремонт подъезда №2	октябрь ноябрь	выполне но		
10	Челюскинцев 60а	ремонт печных труб	март-апрель	выполне но		
11	Благовещенск ая 40	ремонт кровли	июль	выполне но		
12	Маяковского 15	ремонт цоколя фундамента	август		перенесено на 2015 год	
13	Герцена 65	кап.ремонт холодного и горячего водоснабжения замена канализации	апрель ноябрь	выполне но		снижение потерь
14	Благовещенск ая 38	замена задвижек на теплоснабжении	май	выполне но		снижение теплопотерь
15	Пирогова 12	кап.ремонт системы отопления	июнь	выполне но		снижение теплопотерь
16	Можайского 37	замена задвижек на теплоснабжении	август	выполне но		снижение теплопотерь
17	Кирова 59	замена канализации замена спускных кранов на водоснабжении	сентябрь сентябрь	выполне но		снижение потерь
18	Ударников 6	замена спускных кранов на водоснабжении	декабрь	выполне но		снижение потерь
19	Маяковского 4	замена спускных кранов на водоснабжении	Декабрь	выполне но		снижение потерь
20	Маяковского 6	замена спускных кранов на водоснабжении	декабрь	выполне но		снижение потерь
21	Маяковского 12	замена спускных кранов на водоснабжении	декабрь	выполне но		снижение потерь
22	Маяковского 20а	замена спускных кранов на водоснабжении	декабрь	выполне но		снижение потерь
23	Герцена 49б	установка новых дверей входа в подвал	апрель		перенесено на 2015 год	
24	Засодимского 24	ремонт веранды	май	выполне но		